



Ханты-Мансийский
муниципальный район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ГЛАВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская обл.), 628002
тел.: (3467) 35-28-00
факс: (3467) 35-28-09
E-mail: office@hmn.ru
<http://www.hmn.ru>

Пояснительная записка
к проекту решения Думы Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района
от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления
и распоряжения муниципальным имуществом
Ханты-Мансийского района»

Проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района» (далее – проект Решения, Положение) подготовлен в целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Частью 3 статьи 4 действующей редакции Положения установлено, что внесение в реестр муниципального имущества сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них осуществляется органом по управлению муниципальным имуществом на основании письменного заявления правообладателя недвижимого и (или) движимого имущества, сведения о котором подлежат включению в реестр муниципального имущества. Органы местного самоуправления Ханты-Мансийского района, органы Администрации Ханты-Мансийского района, являющиеся юридическими лицами, муниципальные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные товарищества или общества, акции (доли) в уставном (складочном) капитале которых находятся в муниципальной собственности, предоставляют органу по управлению муниципальным имуществом заявление с приложением заверенных копий документов,

предусмотренных Порядком, и необходимых для внесения в реестр сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета). Данная норма не соответствует Порядку ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденному Приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н (далее – Порядок).

В связи с чем в соответствии с пунктами 5, 22, 25 Порядка проектом предлагается часть 3 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции: «3. Внесение в реестр муниципального имущества сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них осуществляется на основании решения органа по управлению муниципальным имуществом.».

Частью 4 статьи 4 действующей редакции Положения установлено, что объектами учета в реестре муниципального имущества являются:

- находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, подлежащее учету на балансовых счетах муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, в соответствии с законодательством, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральными законами от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование, что не соответствует пункту 2 Порядка.

В связи с чем проектом предлагается часть 4 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4. Объектами учета в реестре муниципального имущества являются:
недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект

незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, подлежащее учету на балансовых счетах муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, в соответствии с законодательством, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета; движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, подлежащее учету в муниципальной казне, независимо от стоимости;

иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, подлежащее учету на балансовых счетах муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, в соответствии с законодательством, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета; иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, подлежащее учету в муниципальной казне, независимо от стоимости.».

Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», пунктом 332 Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» установлено, что имущество стоимостью до 10 000 рублей включительно для организаций государственного сектора экономики не подлежит учету на балансовых счетах. Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020, утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н также регламентировано установление лимита стоимости имущества, которое может учитываться на балансовых счетах организаций.

В связи с чем проектом предлагается в отношении движимых вещей и иного имущества учитывать в реестре муниципального имущества имущество, которое учтено на балансовых счетах муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, исходя из указанной стоимости.

При этом для муниципальной казны объектами учета в реестре муниципального имущества признается все имущество казны, отраженное

на счетах бухгалтерского учета, независимо от его стоимости в соответствии с Приказом Минфина России от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна».

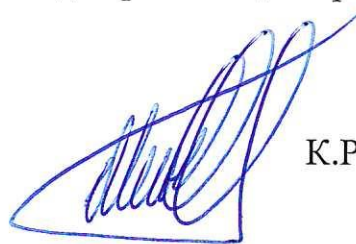
В связи с признанием Федеральным законом от 04.08.2023 № 416-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» утратившей силу статьи 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, регулирующей вопросы утверждения, разработки и реализации ведомственных целевых программ, проектом предлагается исключить из пункта 2 части 1 статьи 18 слова «ведомственных целевых программ».

Кроме того, в связи признанием утратившей силу статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» проектом Решения предлагается из преамбулы Решения исключить ссылку на пункт 5 части 10 вышеуказанной статьи, часть 1 статьи 1 приложения к Решению дополнить Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Принятие проекта не противоречит нормам действующего законодательства, не влечет дополнительных расходов из бюджета Ханты-Мансийского района и предложен к принятию.

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Принятие проекта не требует внесения изменений в иные муниципальные правовые акты, необходимые для реализации проекта.



К.Р.Минулин

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
департамента имущественных и земельных отношений
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел. 35-28-16